

ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

ЗАО «НОВОСИБАГРОРЕММАШ»

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения)

 / Матанов С.А.

(личная подпись, расшифровка подписи  
уполномоченного должностного лица)

"05" июля 2023 г.



05.06.2023

г Новосибирск

(населенный пункт)

(дата)

ЗАО «НОВОСИБАГРОРЕММАШ»

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)  
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения  
закрытой, независимой  
(наименование системы теплоснабжения)  
составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: 24.05.2023г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: Газовой котельной.

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Газовые котлы	630001 г Новосибирск ул.Ногина 10/1.
2	Газовые горелки	630001 г Новосибирск ул.Ногина 10/1.
3	ГРУ	630001 г Новосибирск ул.Ногина 10/1.

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды

деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

- Газовая котельная 1.6 Гкалл на природном газе, оснащенная газовыми горелками, в том числе одна горелка комбинированная, с возможностью подачи дизельного топлива.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- За 2022 год котельная выдала 4510 Гкал, в том числе 1432 Гкал на отопление и подогрев ГВС населению.

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- Эксплуатационный износ оборудования, рекомендуемый заводом производителем 100%. В рамках экспертизы пром.безопасности, проведена диагностика Оборудования на предмет продления срока эксплуатации.

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N \_\_\_\_ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Работы проведены ООО «Сибирской Экспертной компанией», результаты диагностики Находятся на согласовании в органах Ростехнадзора.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	котлы	2008	удовлетворительно	100%
2	горелки	2008	удовлетворительно	100%
3	ГРУ	2008	удовлетворительно	100%

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

По выдаче разрешения Ростехнадзора на дальнейшую эксплуатацию

б) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_;

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых

значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

После выдачи заключения Ростехнадзора.